



**Tabela oprocentowania środków pieniężnych i kredytów
w Banku Spółdzielczym w Błaszach**

Spis treści:

Rozdział I. Oprocentowanie rachunków i lokat terminowych	2
Rozdział II. Oprocentowanie kredytów dla klientów instytucjonalnych	3
Rozdział III. Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych	4
Rozdział IV. Oprocentowanie kredytów pozostałych	5
Rozdział V. Produkty wycofane z oferty Banku	6

Postanowienia ogólne

Zarząd może w uzasadnionych przypadkach ustalić oprocentowanie inne niż wynikające z Tabeli oprocentowań, w sytuacji gdy:

- występuje możliwość pozyskania klienta,
- dla istotnych i stałych klientów,
- przeprowadzających obroty przez rachunek,
- przy kredytach powyżej 50 tys. zł.,
- dla klientów, którzy z uwagi na poziom oprocentowania zamierzają zrezygnować z obsługi w naszym banku.

Zmiany warunków cenowych mogą nastąpić w drodze negocjacji lub na podstawie propozycji pracownika uzasadniających zmiany warunków cenowych.

Z przeprowadzonych negocjacji sporządzana jest notatka służbowa, która jest dołączona do akt kredytowych.

Niestandardowe warunki zamieszczane są w decyzji kredytowej.

Rozdział I. Oprocentowanie rachunków i lokat terminowych

1. Rachunki

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne
1.	Rachunki bieżące i pomocnicze dla klientów instytucjonalnych i podmiotów	0,00%
	a) Klienci instytucjonalni	
	b) Rolnicy	
	c) "Wiele za niewiele"	
2.	Rachunki oszczędnościowo - rozliczeniowe	0,00%
	a) konto Standard	
	b) konto Senior/ Konto Rada Rodziców / Klienci MGOPS/konto 500+	
	c) konto Młodzież*	
	d) konto "TAK"	
	e) podstawowy rachunek płatniczy	
	f) konto dla obywateli z Ukrainy	
	g) konto za 0 zł	
	g) konto Kids	

2. Lokaty terminowe z oprocentowaniem zmiennym

Lp.	Okres zadeklarowania	Kwota lokaty		
		do 9 999,99 zł	od 10 tys. do 49 999,99 zł	50 tys. i więcej
1.	1 miesięczne	0,20%	0,30%	0,40%
2.	3 miesięczne	0,30%	0,40%	0,50%
3.	6 miesięczne	0,40%	0,50%	0,70%
4.	12 miesięczne	1,00%	1,50%	1,90%
5.	24 miesięczne	1,70%	2,00%	2,50%
6.	36 miesięczne i większe	2,00%	2,50%	3,00%

Kapitalizacja odsetek wg terminów zapadalności

3. Pozostałe lokaty i rachunki

Lp.	Wyszczególnienie	Oprocentowanie
1.	Rachunek oszczędnościowy "Oszczędzam i Zarabiam"	0,15%
2.	Plejada do 5 tys. zł	1,40%
3.	Plejada powyżej 5 tys. zł	1,80%

Kapitalizacja odsetek od rachunku "Oszczędzam i Zarabiam" miesięczna.

4. Lokata dynamiczna "PLEJADA"

Lp.	Okres zadeklarowania		
		do 5 000,00 zł	powyżej 5 000,00zł
1.	1 miesiąc	0,20%	0,30%
2.	2 miesiące	0,30%	0,40%
3.	3 miesiące	0,35%	0,45%
4.	4 miesiące	0,45%	0,55%
5.	5 miesięcy	0,50%	0,60%
6.	6 miesięcy	0,55%	0,70%
7.	7 miesięcy	0,60%	0,80%
8.	8 miesięcy	0,80%	1,00%
9.	9 miesięcy	1,00%	1,20%
10.	10 miesięcy	1,10%	1,40%
11.	11 miesięcy	1,20%	1,60%
12.	12 miesięcy	1,40%	1,80%

Kapitalizacja odsetek wg terminów zapadalności

Rozdział II. Oprocentowanie kredytów dla klientów instytucjonalnych

	WYSZCZEGÓLNIENIE	OPROCENTOWANIE*
1.	Kredyty unijne SGB:	
a)	z terminem spłaty do 1 roku*	Wibor 1M+marża od 3,6 pp.
b)	z terminem spłaty powyżej roku**	Wibor 3M+marża od 1,5 pp.
2.	Kredyty inwestycyjne i obrotowe na działalność gospodarczą i rolniczą do 1 roku*	Wibor 1M+marża od 4,0 pp.
3.	Kredyty inwestycyjne i obrotowe na działalność gospodarczą i rolniczą powyżej roku**	Wibor 3M+marża od 1,5 pp.
4.	Kredyty inwestycyjne w gosp. Rolnych z CSK	Wibor 3M+marża 3,5 pp.
5.	Kredyt obrotowy rewolwingowy	Wibor 3M+marża od 5,0 pp.
6.	Kredyt w rachunku bieżącym	Wibor 1M+marża od 1,5 pp.
7.	Kredyt w rachunku bieżącym AGROKREDYT - kredyt dla rolników	Wibor 3M+marża od 2,5 pp.
8.	Kredyty preferencyjne:	
a)	obrotowe	wg umowy z ARiMR
b)	inwestycyjne	
9.	Kredyt obrotowy w ramach portfelowej linii gwarancyjnej FGR i dopłatą BGK do oprocentowania	Wibor 3M+marża 3,2 pp. ***

Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych (odsetki maksymalne). Jeżeli oprocentowanie kredytu przekracza wysokość odsetek maksymalnych, należą się odsetki maksymalne. Wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych.

Promocja kredytu inwestycyjnego i kredytu unijnego w okresie od 16.06.2025r. do 31.12.2025r. Promocją objęte są tylko nowe wnioski kredytowe złożone w okresie obowiązywania promocji:

* dla kredytów udzielonych do roku oprocentowanie stanowi sumę 1/2 wysokości stawki bazowej - WIBOR 1M i stałej marży Banku w wysokości 3,20 pp. Zmiana wysokości stawki WIBOR 1M powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Zmiana oprocentowania następuje z pierwszym dniem każdego miesiąca kalendarzowego.

**dla kredytów udzielonych powyżej roku oprocentowanie stanowi sumę 1/2 wysokości stawki bazowej - WIBOR 3 M i stałej marży Banku w wysokości 3,20 pp. Zmiana wysokości stawki WIBOR 3M powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Zmiana oprocentowania następuje z pierwszym dniem każdego miesiąca kalendarzowego.

***Kredyt oprocentowany jest wg zmiennej stopy procentowej, za które naliczane są odsetki i równe jest stawce WIBOR 3M powiększonej o stałą marżę Banku w wysokości 3,20 punktu procentowego. Odsetki naliczane miesięcznie i płatne kwartalnie / naliczane miesięcznie i płatne w terminach zaakceptowanych przez Bank.

Oprocentowanie kredytu należne od Kredytobiorcy nie może przekroczyć 1% na dzień udzielenia gwarancji, w okresie objętym dopłatą, z zastrzeżeniem możliwości zwiększenia oprocentowania płatnego przez Kredytobiorcę w przypadku wzrostu stopy WIBOR lub w przypadku naruszenia/niespełnienia przez Kredytobiorcę zobowiązań wynikających z umowy kredytu.

Stawka dopłaty – 7% rocznie od kwoty udzielonego kredytu

Okres stosowania dopłat – maksymalnie 24 m-ce

Jeżeli odsetki naliczone przez Bank Kredytujący za okres objęty dopłatą do oprocentowania są niższe niż odsetki naliczone według stawki 7% rocznie, dopłata równa jest wysokości odsetek naliczonych przez Bank Kredytujący.

Promocja kredytu obrotowego dla roników w okresie od 03.11.2025r. do 30.04.2026r. Promocją objęte są tylko nowe wnioski kredytowe złożone w okresie obowiązywania promocji:

*dla kredytów udzielonych do roku oprocentowanie stanowi sumę 1/2 wysokości stawki bazowej - WIBOR 1M i stałej marży Banku w wysokości 3,50 pp. Zmiana wysokości stawki WIBOR 1M powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Zmiana oprocentowania następuje z pierwszym dniem każdego miesiąca kalendarzowego,

**dla kredytów udzielonych powyżej roku oprocentowanie stanowi sumę 1/2 wysokości stawki bazowej - WIBOR 3 M i stałej marży Banku w wysokości 3,50 pp. Zmiana wysokości stawki WIBOR 3M powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Zmiana oprocentowania następuje z pierwszym dniem każdego miesiąca kalendarzowego,

Rozdział III. Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

	WYSZCZEGÓLNIENIE	OPROCENTOWANIE*
1.	Kredyty odnawialne w ROR wg stałej stopy Banku	9,90%
2.	Pożyczka hipoteczna	Wibor 3M + marża od 2,5 pp.
	Kredyty mieszkaniowe	Wibor 3M + marża od 1,3 pp.
3.	Kredyt mieszkaniowy na nieruchomość energooszczędną;	Wibor 3M + marża 1,5 pp.
4.	Kredyt gotówkowy	Redyskonto weksli NBP + marża 5,65 pp.***
5.	Kredyty z dotacjami z WFOŚiGW	Wibor 3M + marża 3,00 pp.
6.	Kredyty i pożyczki zabezpieczone hipotecznie dla klientów indywidualnych oparte o okresowo stałą stopę procentową, tj.: 1) kredyt mieszkaniowy; 2) kredyt mieszkaniowy na nieruchomość energooszczędną; 3) kredyt konsolidacyjny; 4) pożyczka hipoteczna.	okresowo stałe na okres 5 lat - 10,30% zmiennie powyżej 5 lat - WIBOR 3M+marża 3,00 pp.**

* Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych (odsetki maksymalne). Jeżeli oprocentowanie kredytu przekracza wysokość odsetek maksymalnych, należą się odsetki maksymalne. Wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych.

**Kredyty oprocentowane są przez 60 miesięcy wg stałej stopy procentowej, która wynosi 10,30 % w stosunku rocznym. Po zakończeniu okresu stałego oprocentowania kredyty oprocentowane są w stosunku rocznym według zmiennej stopy procentowej, obliczonej jako suma stawki bazowej WIBOR dla trzymiesięcznych depozytów międzybankowych w PLN i marży Banku w wysokości 3,00 p.p. Dla klientów posiadających już w Banku kredyty lub pożyczki zabezpieczone hipotecznie, z którymi zostanie zawarty aneks dotyczący zmiany stopy procentowej ze zmiennej na okresowo stałą, po okresie 5 letnim obowiązywania stałej stopy procentowej, oprocentowanie automatycznie wraca do konstrukcji stopy zmiennej obowiązującej przed zawarciem aneksu.

***Promocja kredytu gotówkowego w okresie od 01.09.2025r. do 31.12.2025r. :

- promocją objęte są tylko nowe wnioski kredytowe złożone w okresie obowiązywania promocji,
- dla kredytów udzielonych w okresie promocji oprocentowanie stanowi sumę wysokości stawki bazowej - Stopy redyskontowej weksli NBP i stałej marży Banku w wysokości 3,00 pp. Zmiana oprocentowania następuje z dniem i w wysokości ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej NBP.

Rozdział IV. Oprocentowanie kredytów pozostałych

	WYSZCZEGÓLNIENIE	OPROCENTOWANIE
1.	Kredyty konsolidacyjne	WIBOR 3M + marża 2,5 pp.
2.	Kredyty przeterminowane	2 x (S.R. + 5,5 pp.)*
3.	Niedopuszczalny debet w rachunku	2 x (S.R. + 5,5 pp.)*
4.	Kredyty przeterminowane dot. kredytów udzielonych do 31.12.2015r.	4-krotność stopy kredytu lombardowego

*gdzie S.R. - Stopa referencyjna NBP